



Haven

COMMUNITY

ZAYED CITY

Unity in Community

A PROJECT BY



عن ايه ام كابيتال ؟

تفتخر ايه ام كابيتال للتطوير العقاري بكونها تحقق نمط مختلف في السوق العقاري منذ عام 2013م بأكثر من 10 سنوات من الخبرات المتراكمة في مشروعات غرب القاهرة حيث ولدت هذه العلامة لتكون مختلفة في تقديم منتج عقاري متميز من المشروعات التي نفذتها على مدى الاعوام. حيث تهدف الشركة الى رسم نهج جديد للتعمير في نطاقات اعمالها عن طريق وضع الاستراتيجيات الحديثة في التطوير العقاري ومواكبة الحداثة والتطور في الهندسة المعمارية والبنية التحتية والخدمات المتكاملة لمشاريعها بهدف بناء مجتمعات سكنية متكاملة لحياة فريدة .

AM CAPITAL
— DEVELOPMENTS —

الهدف

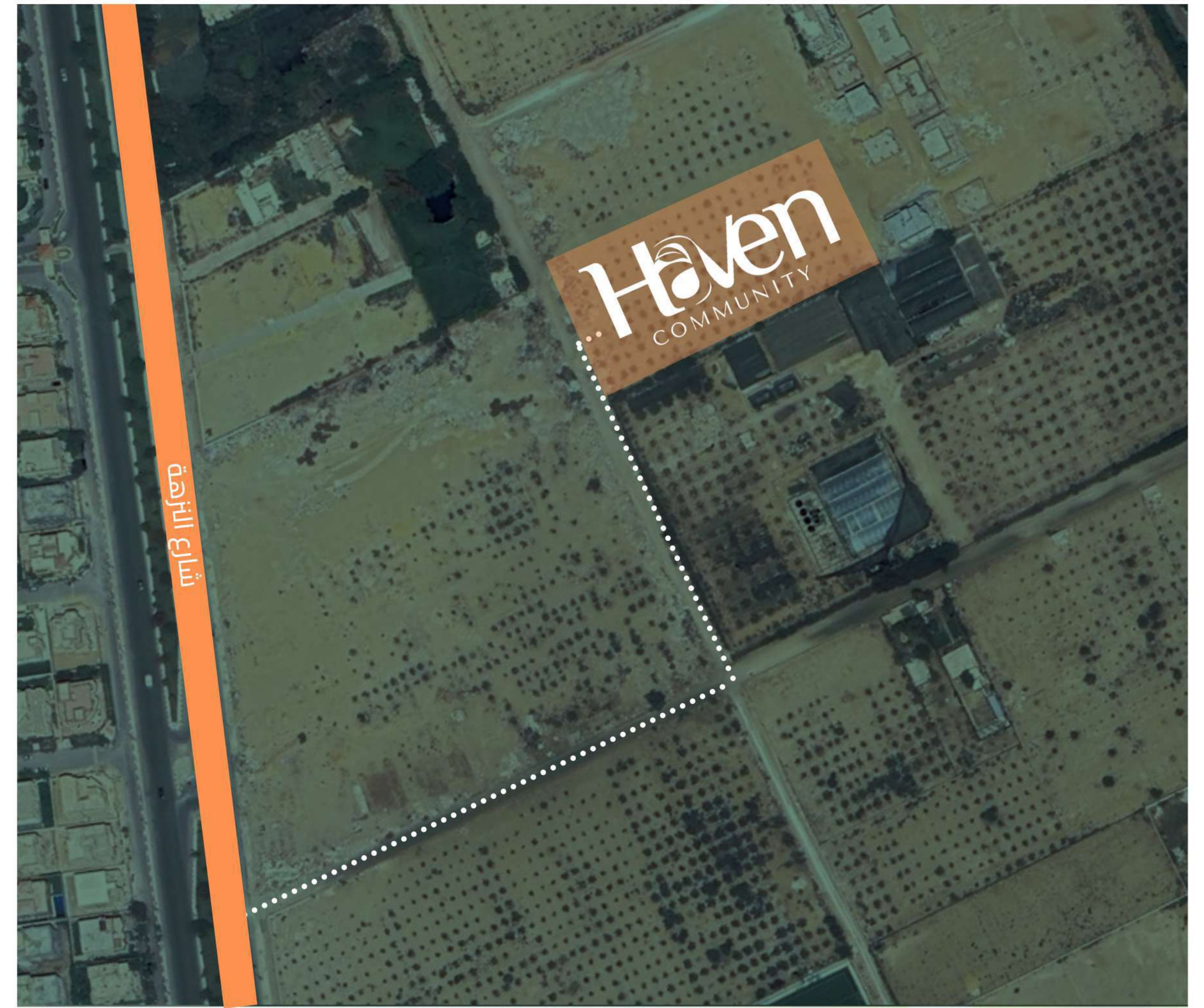
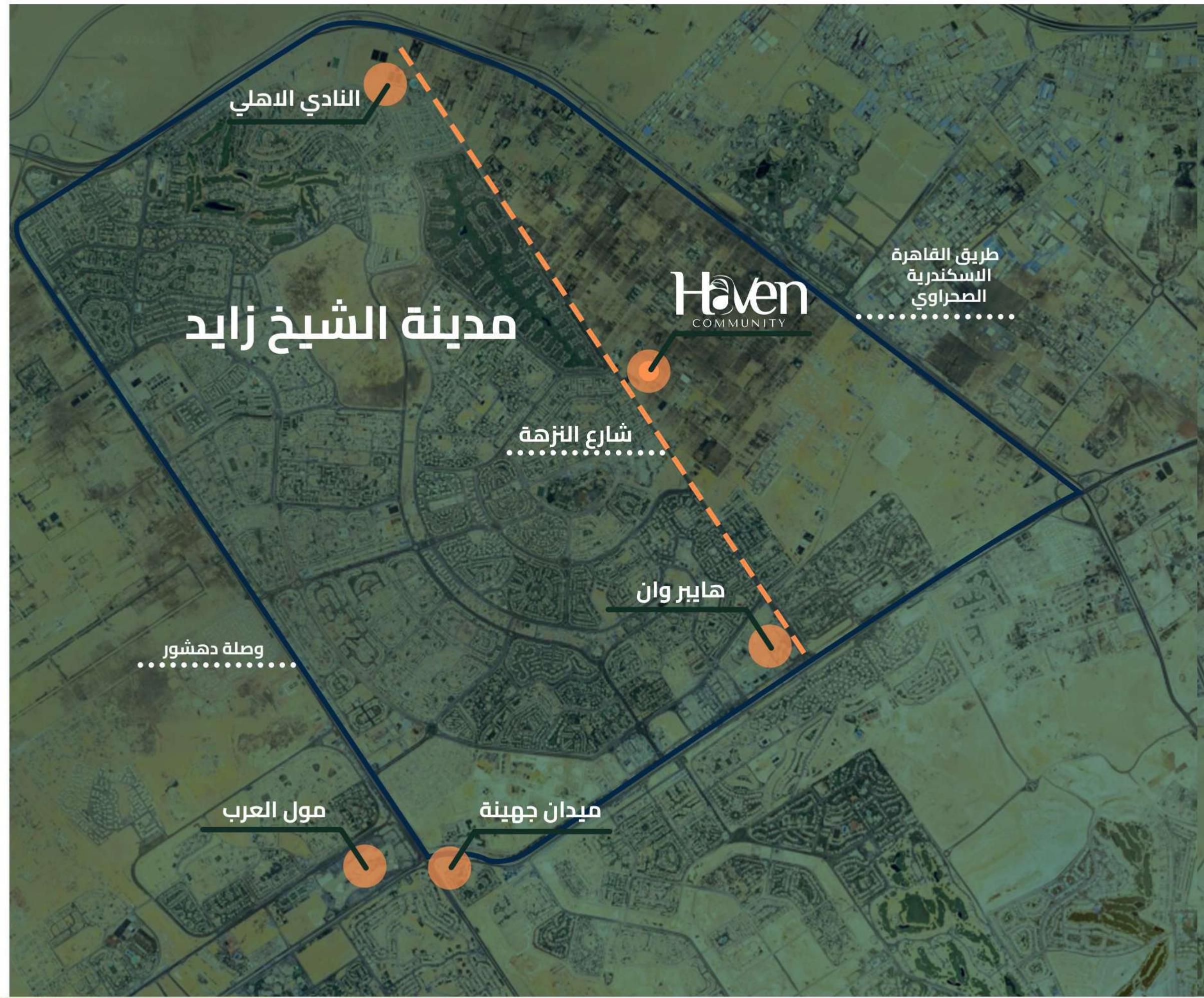
تهدف ايه ام كايتال إلى تحقيق رفاهية السكان من خلال تطوير مجتمعات متكاملة ومنها **Haven** التي تلبي احتياجاتهم اليومية حيث تسعى دائمًا لتطوير مجتمعات عمرانية متكاملة الخدمات تحسن جودة حياة السكان

Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY





الموقع

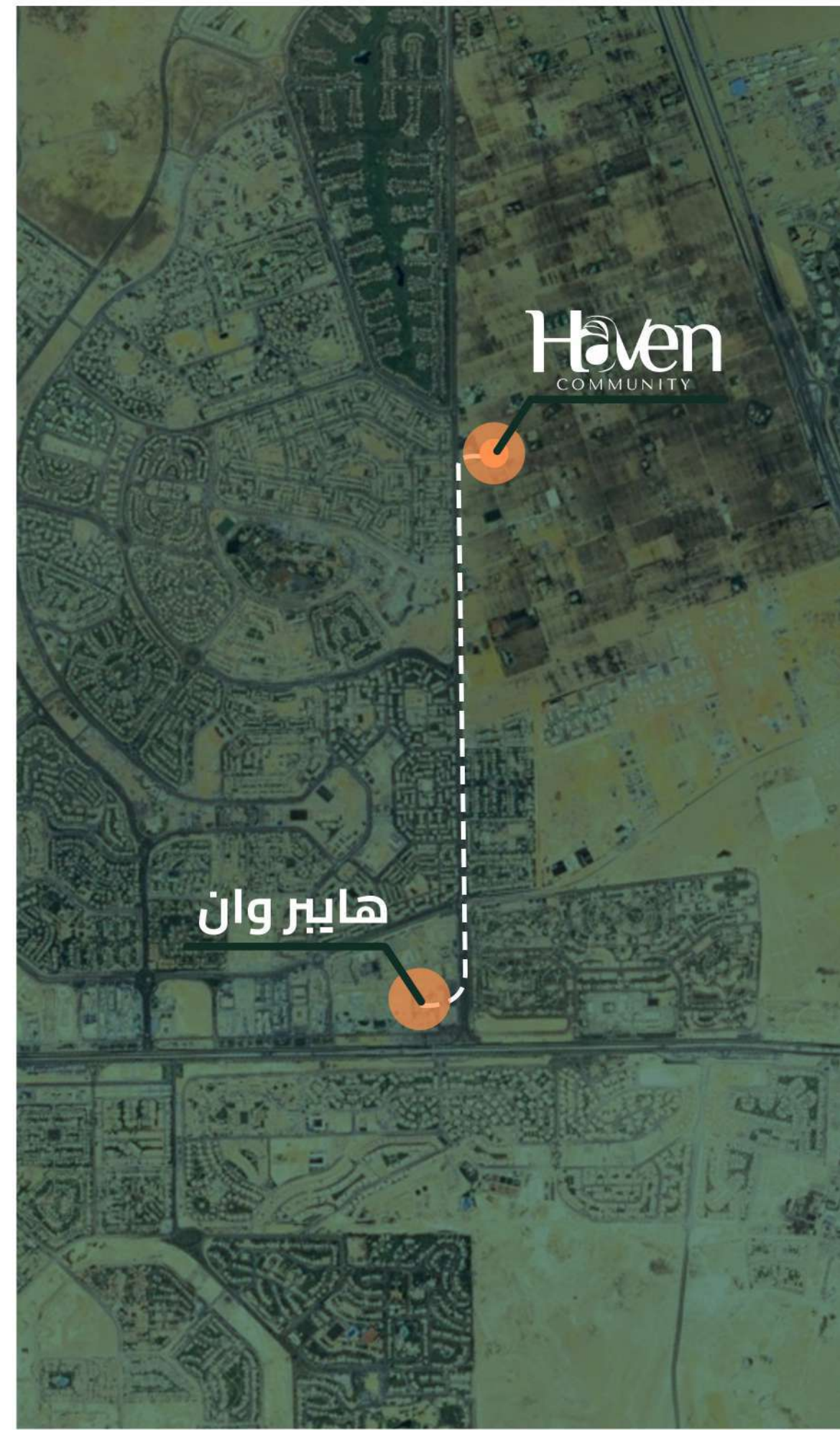


Haven
في قلب مدينة الشيخ زايد



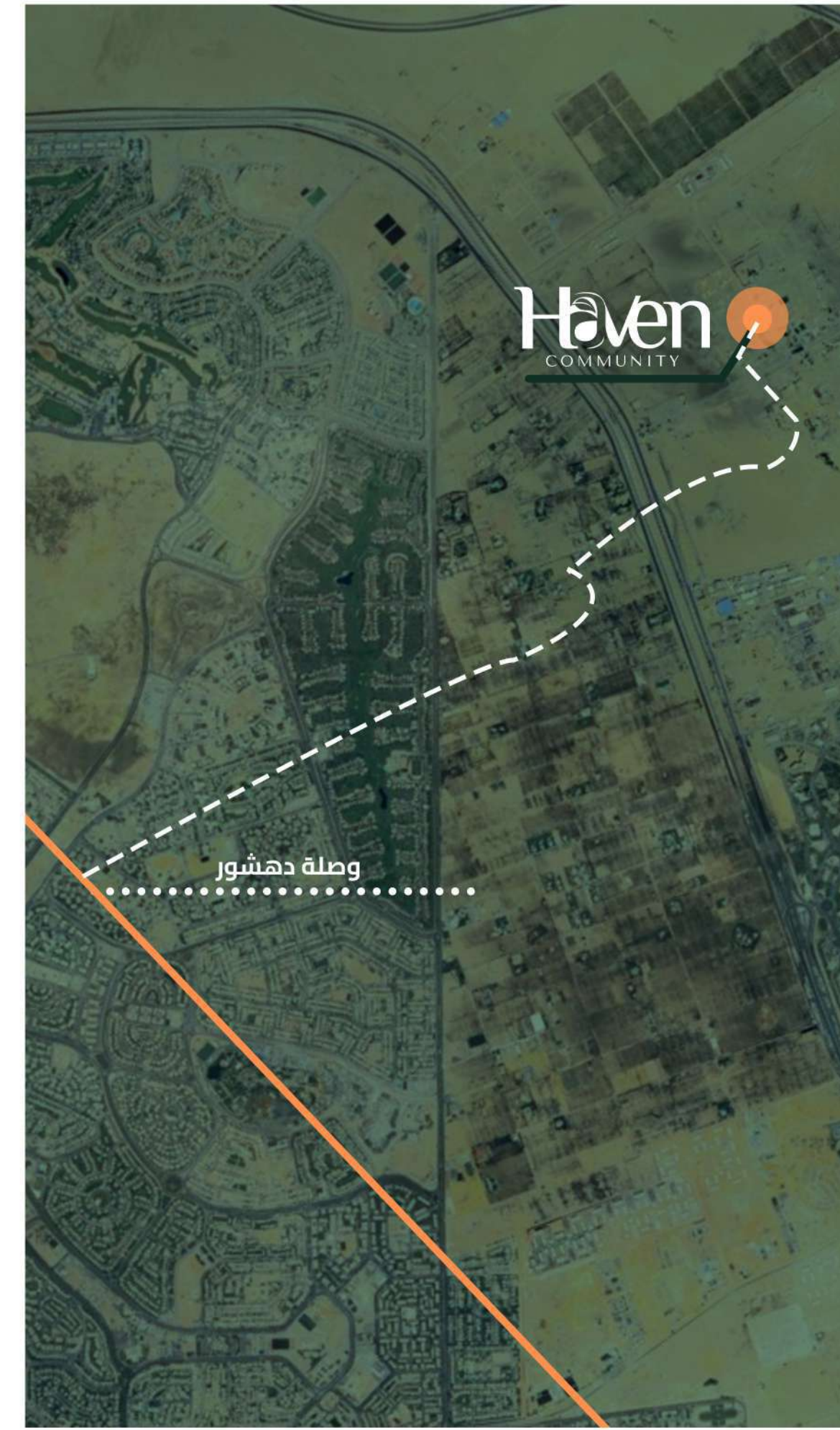
5

دقائق للنادي الاهلي



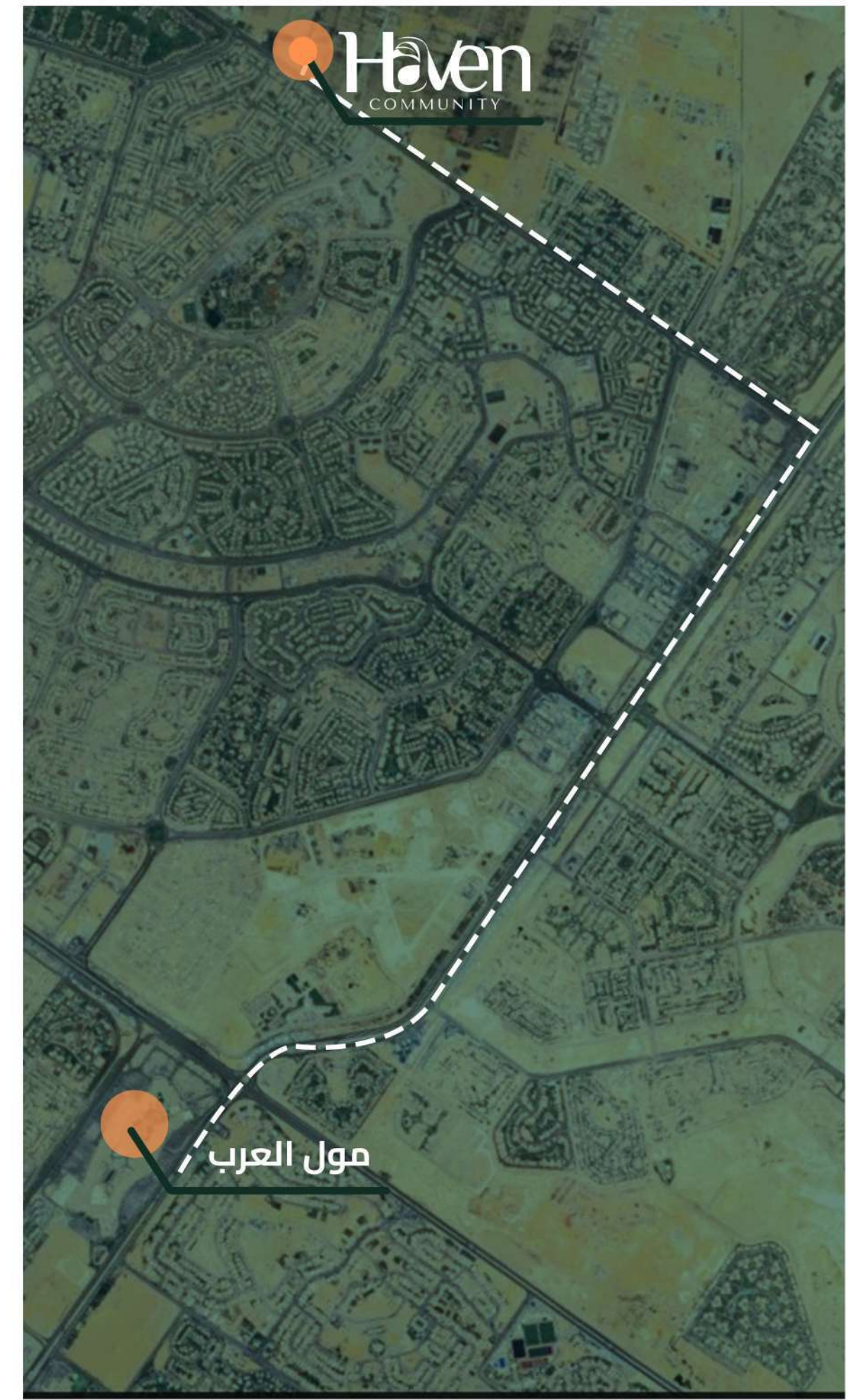
5

دقائق لهاير وان



10

دقائق لوصلة دهشور



12

دقيقة لمول العرب

الخدمات

Open Air GYM





مرکز تجاری

جانب آخر





Kids Area

Intercom





Water Feature

كاميرات حراسات

حديقة



امن و حرالسة 24 ساعة



منطقة متعددة النشاطات





مجله

الحش المرڪزي

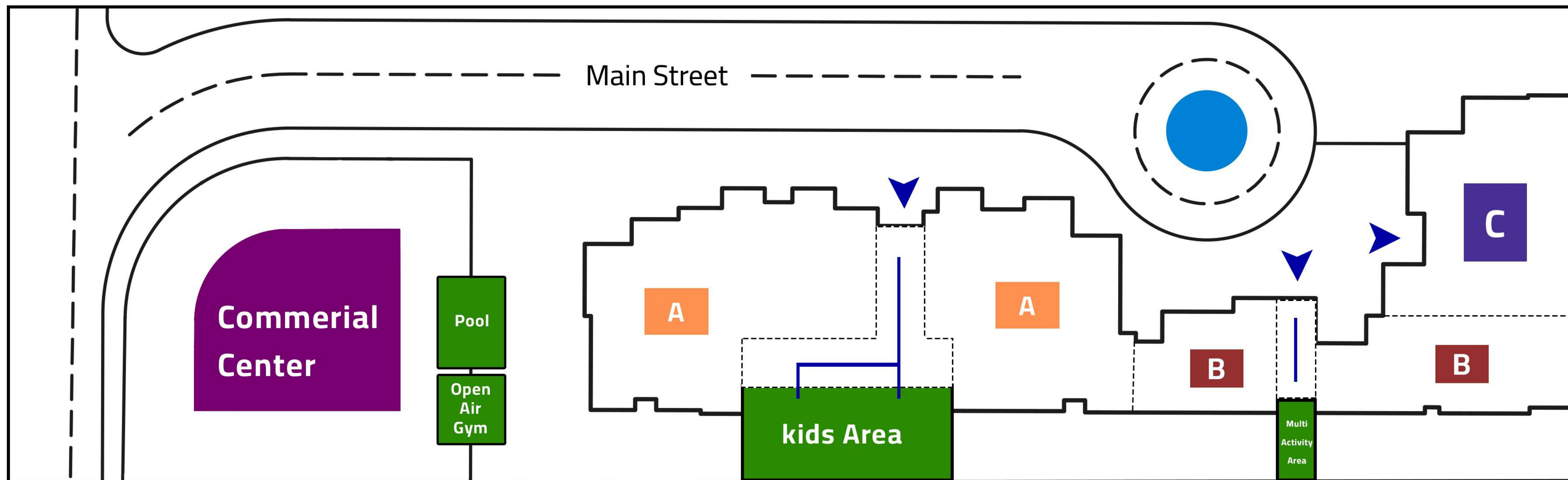




Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

المساقط الأفقية

المخطط العام



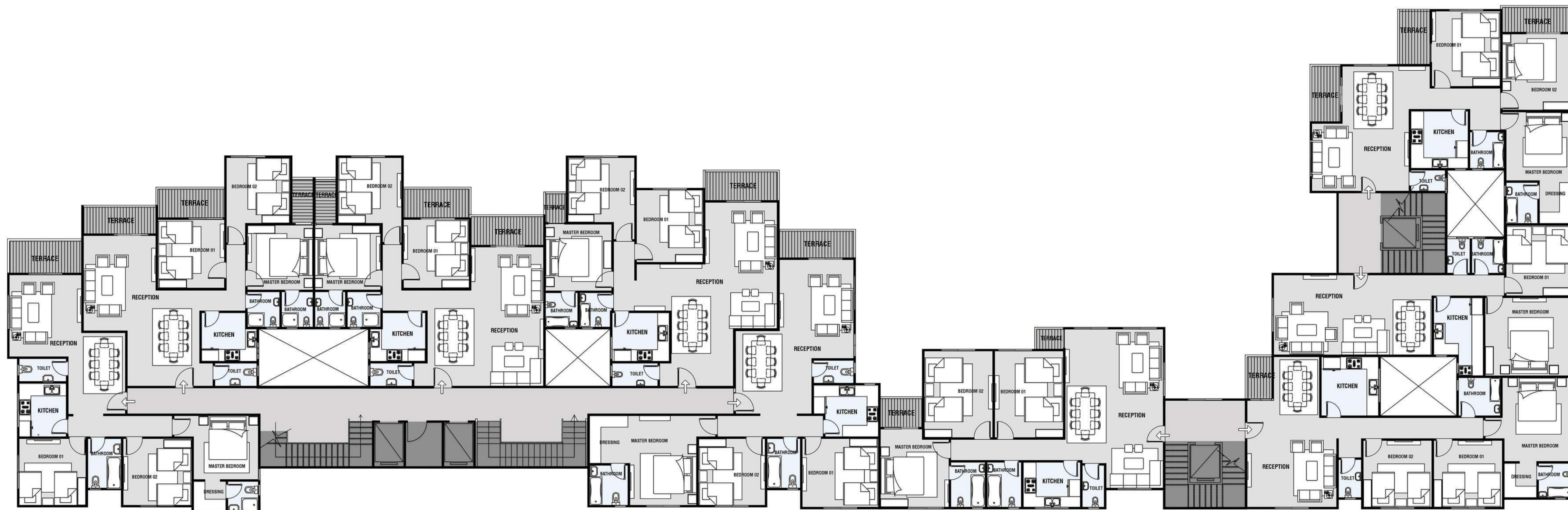
الخدمات ■
نافورة ■
مركز تجاري ■

■ قطاع C ■ قطاع B ■ قطاع A

الدور الأرضي



المتكرر



A قطاع

A 01

01 - TERRACE	Total : 6.08		
02 - RECEPTION	3.80	*	3.35
03 - LIVING	6.10	*	3.95
04 -TOILET	2.20	*	1.20
05 - KITCHEN	2.90	*	2.55
06 - BEDROOM 1	3.60	*	3.45
07 - TERRACE	Total : 5.52		
08 -BEDROOM 2	3.45	*	3.40
09 -MASTER BEDROOM	3.60	*	3.45
10 - TERRACE	Total : 2.64		
11 - BATHROOM	1.85	*	1.65
12 - BATHROOM	1.85	*	1.70

Total 160 m²



متكرر



AG1

01 - RECEPTION	4.95	*	3.50
02 - GARDEN	5.10	*	3.40
03 - KITCHEN	2.90	*	2.55
04 - BEDROOM 1	3.70	*	3.45
05 - BATHROOM	2.80	*	1.85
06 - LOBBY	3.00	*	1.00
07 - MASTER BEDROOM	5.70	*	3.35
08 - DRESSING	4.20	*	1.20
09 - TOILET	2.20	*	1.20
10 - Terrace	Total : 7.27		
11 - garden	3.60	*	9.00

Total 127 m²
Garden 35 m²



أرضي



A قطاع

A 02

01 - TERRACE	Total : 5.7		
02 - RECEPTION	5.00	*	3.80
03 - LIVING	5.00	*	3.80
04 -TOILET	2.20	*	1.20
05 - KITCHEN	3.40	*	2.70
06 - BEDROOM 1	3.60	*	3.50
07 - TERRACE	3.60	*	1.60
08 -MASTER BEDROOM	3.45	*	3.40
9 - BEDROOM 2	3.45	*	3.35
10 -TERRACE	2.40	*	1.10
11 - BATRHOOM	1.85	*	1.65
12 - BATRHOOM	1.85	*	1.70

Total 154 m²



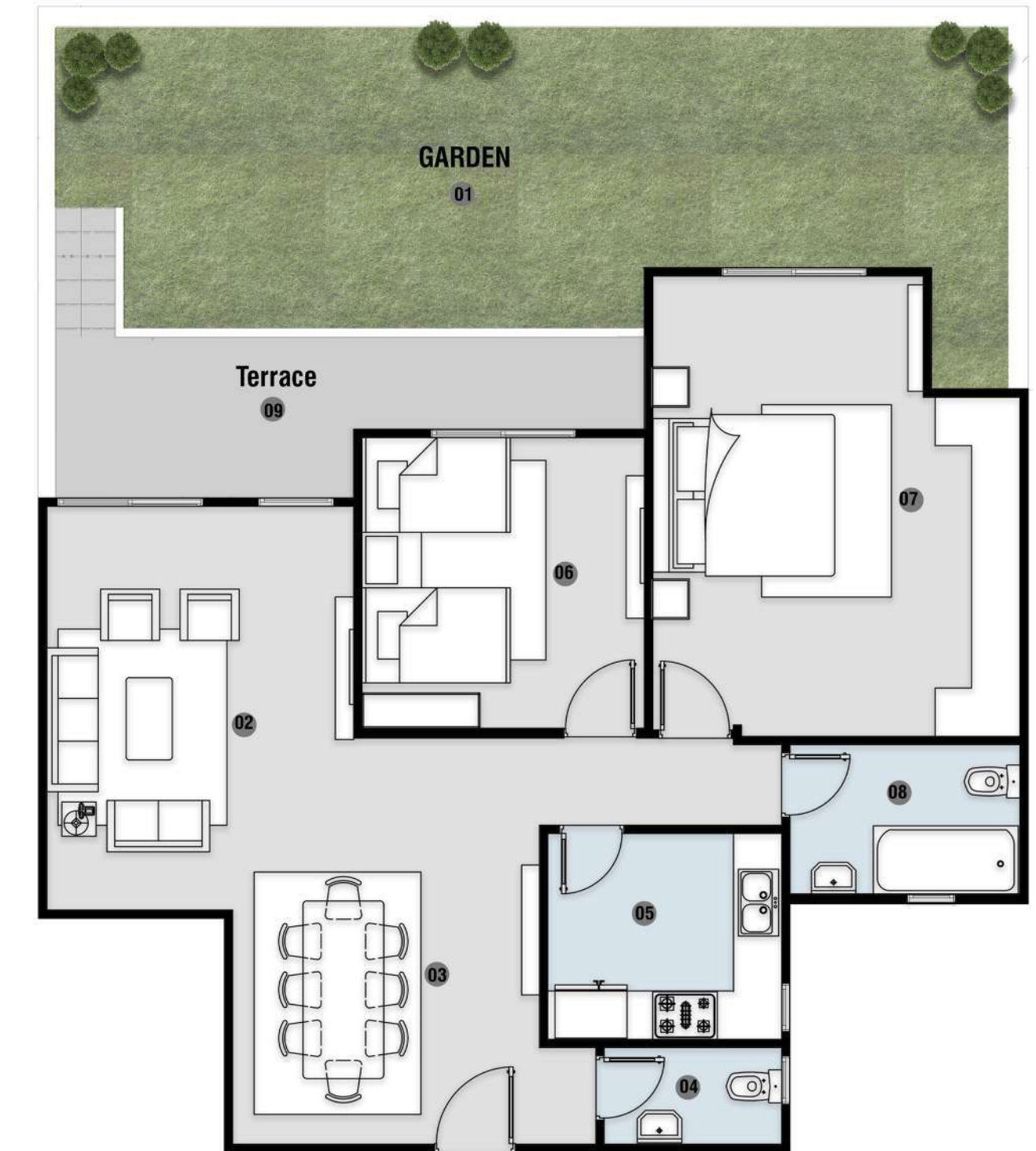
متكرر



A G2

01 - GARDEN	7.50	*	2.85
02 - RECEPTION	5.00	*	3.80
03 - LIVING	5.00	*	3.80
04 -TOILET	2.20	*	1.20
05 - KITCHEN	2.90	*	2.55
06 - BEDROOM 1	3.60	*	3.50
07 -MASTER BEDROOM	5.70	*	3.35
08 -BATHROOM	2.85	*	1.85
09 -Terrace	Total : 5.3		

Total 147 m²
Garden 65 m²



أرضي



A قطاع

A 03

	L	W
01- TERRACE	Total : 5.7	
02 RECEPTION	4.30	* 3.80
03- LIVING	4.25	* 3.00
04- TOILET	2.50	* 1.20
05- KITCHEN	2.80	* 2.50
06- BEDROOM 01	3.50	* 3.50
07- BATHROOM	2.60	* 1.75
08- BEDROOM 02	3.60	* 3.50
09- MASTER BEDROOM	3.40	* 3.35
10- DRESSING	1.60	* 1.55
11- BATHROOM	5.45	* 1.10

Total 141 m²



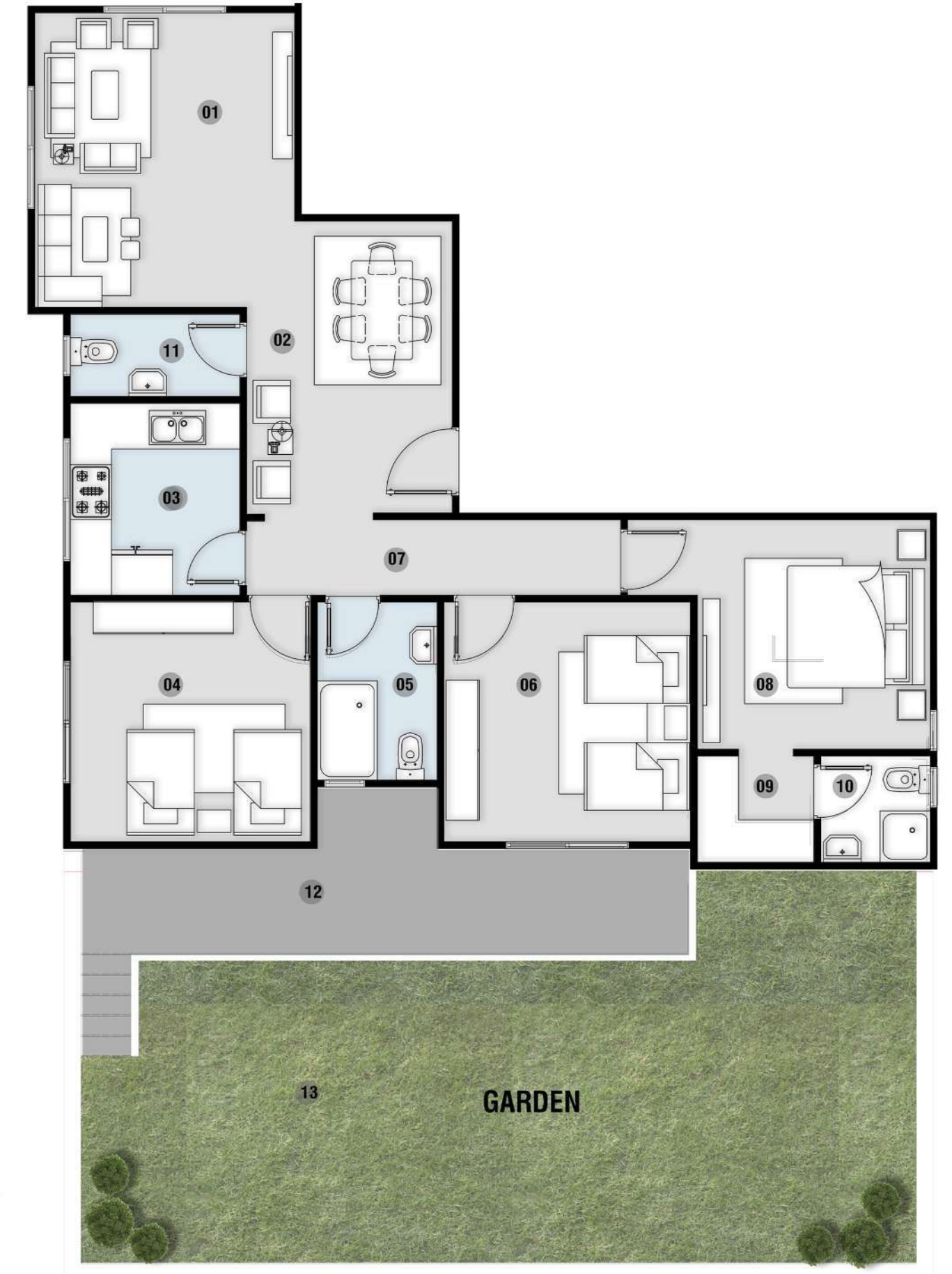
متكرر



A G3

01 - RECEPTION	4.30	* 3.80
02 - LIVING	4.25	* 3.00
03 - KITCHEN	2.80	* 2.50
04 - BEDROOM 1	3.50	* 3.50
05 - BATHROOM	2.60	* 1.75
06 - BEDROOM 2	3.60	* 3.50
07 - LOBBY	5.45	* 1.10
08 - MASTER BEDROOM	3.40	* 3.35
09 - DRESSING	1.70	* 1.55
10 - TOILET	1.60	* 1.55
11 - WC	2.50	* 1.20
12 - Terrace	Total : 14.4	
13 - garden	4.80	* 13.00

Total 155 m²
Garden 64 m²



أرضي



A قطاع

A 04

01 - TERRACE	Total : 15		
02 - RECEPTION	3.90	*	3.75
03 - LIVING	6.20	*	3.40
04 - TOILET	2.10	*	1.20
05 - KITCHEN	3.40	*	2.70
06 - BEDROOM 1	4.00	*	3.60
07 - BEDROOM 2	3.50	*	3.50
08 - MASTER BEDROOM	4.70	*	3.50
09 - BATHROOM	2.10	*	2.00
10 - DRESSING	2.50	*	2.10
11 - BATRHOO	2.60	*	1.75

Total 167 m²



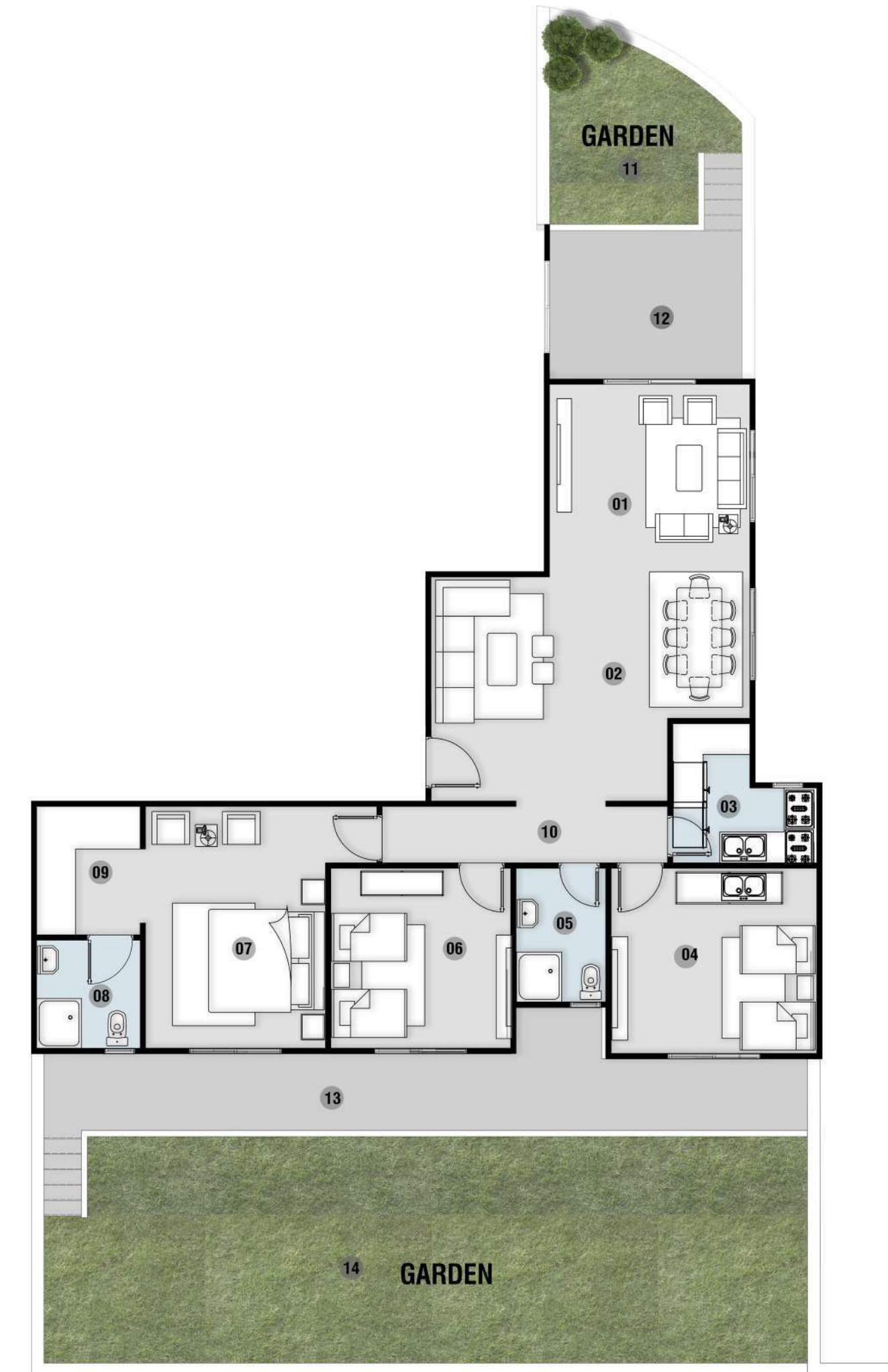
متكرر



A G4

01 - RECEPTION	3.90	*	3.75
02 - LIVING	6.20	*	3.35
03 - KITCTHEN	2.80	*	2.70
04 - BEDROOM 1	4.00	*	3.60
05 - BATHROOM	2.60	*	1.75
06 - BEDROOM 2	3.50	*	3.50
07 - MASTER BEDROOM	3.60	*	3.30
08 - DRESSING	2.50	*	2.00
09 - TOILET	1.60	*	1.15
10 - LOBBY	2.35	*	1.80
11 - GARDEN	8.15	*	1.10
12 - Terrace	Total : 11.3		
13 - Terrace 02	Total : 27.2		
14 - Garden02	4.60	*	17.00

Total 204 m²
Garden 89 m²



أرضي

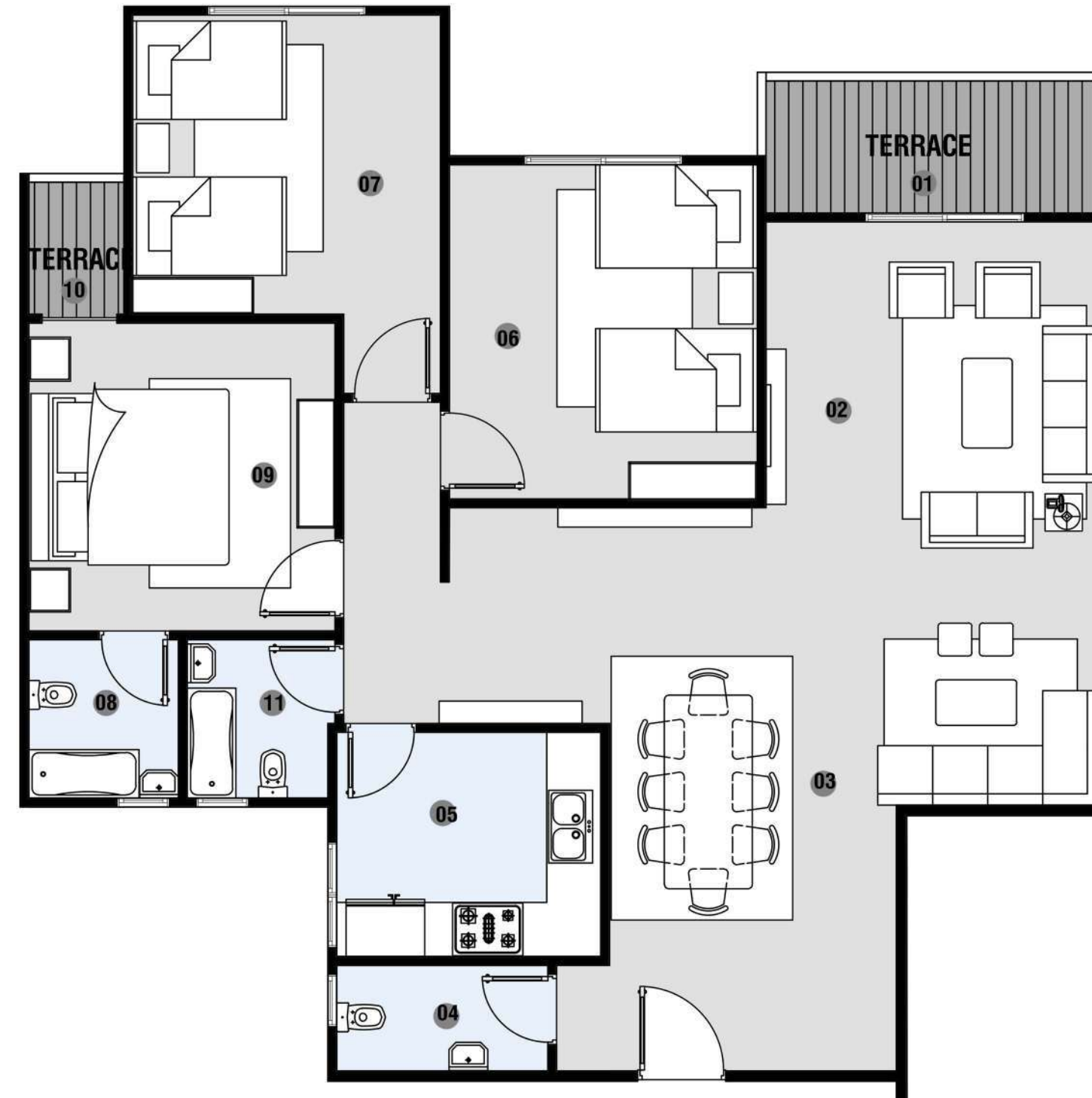


A قطاع

A 05

01 - TERRACE	Total : 6.08		
02 - RECEPTION	3.80	*	3.25
03 - LIVING	6.40	*	3.30
04 - TOILET	2.40	*	1.20
05 - KITCHEN	3.00	*	2.55
06 - BEDROOM 1	3.80	*	3.50
07 - BEDROOM 2	3.50	*	3.40
08 - BATHROOM	1.80	*	1.70
09 - MASTER BEDROOM	3.50	*	3.50
10 - TERRACE	Total : 1.76		
11 - BATHROOM	1.80	*	1.60

Total 162 m²



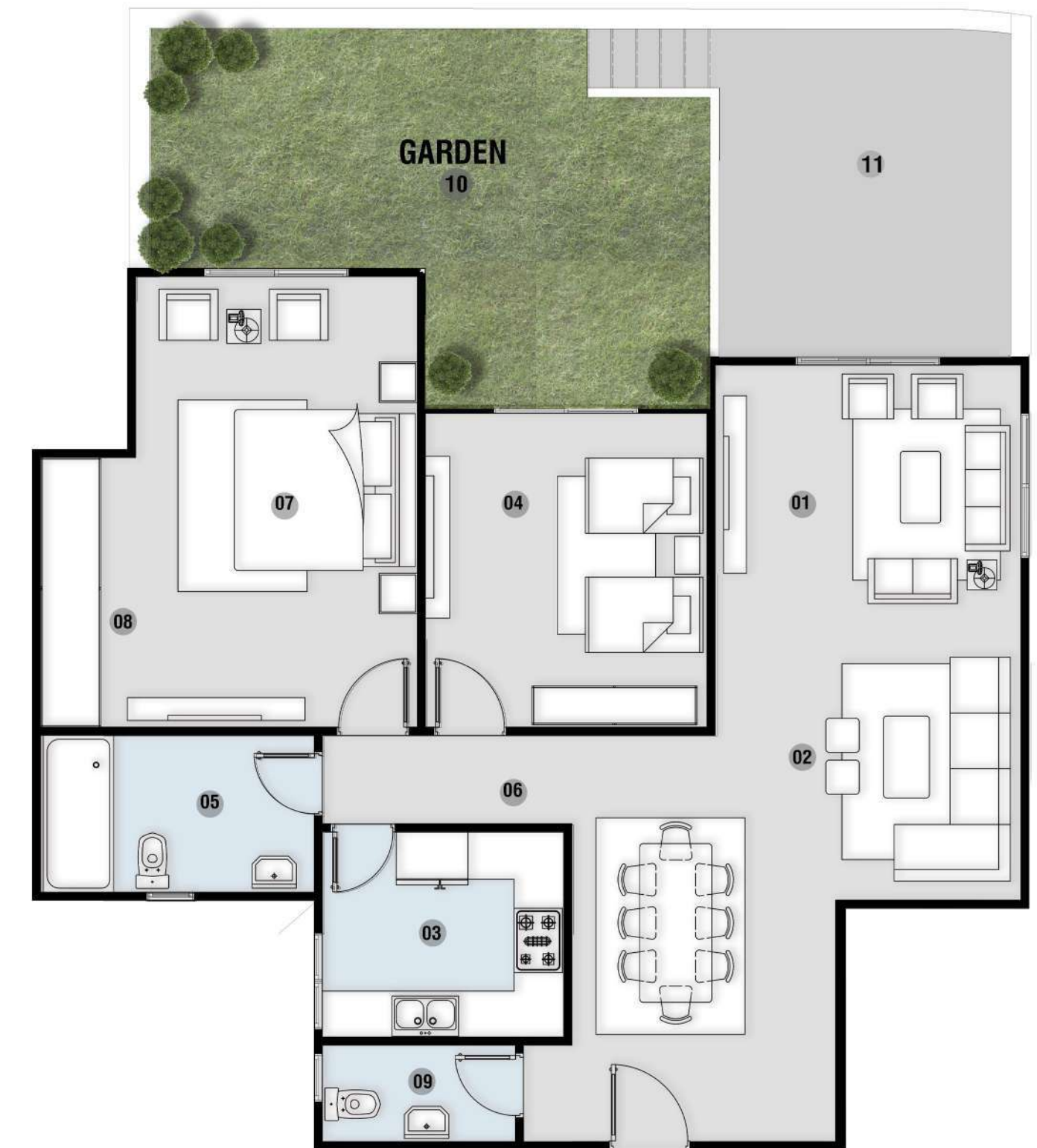
متكرر



A G5

01 - RECEPTION	6.65	*	3.80
02 - LIVING	5.05	*	3.30
03 - KITCHEN	3.00	*	2.55
04 - BEDROOM 1	3.90	*	3.50
05 - BATHROOM	3.40	*	1.95
06 - LOBBY	3.10	*	1.10
07 - MASTER BEDROOM	5.60	*	3.50
08 - DRESSING	3.35	*	1.20
09 - TOILET	2.40	*	1.20
10 - GARDEN	7.75	*	3.00
11 - Terrace	Total : 14.54		

Total 162 m²
Garden 29 m²



أرضي

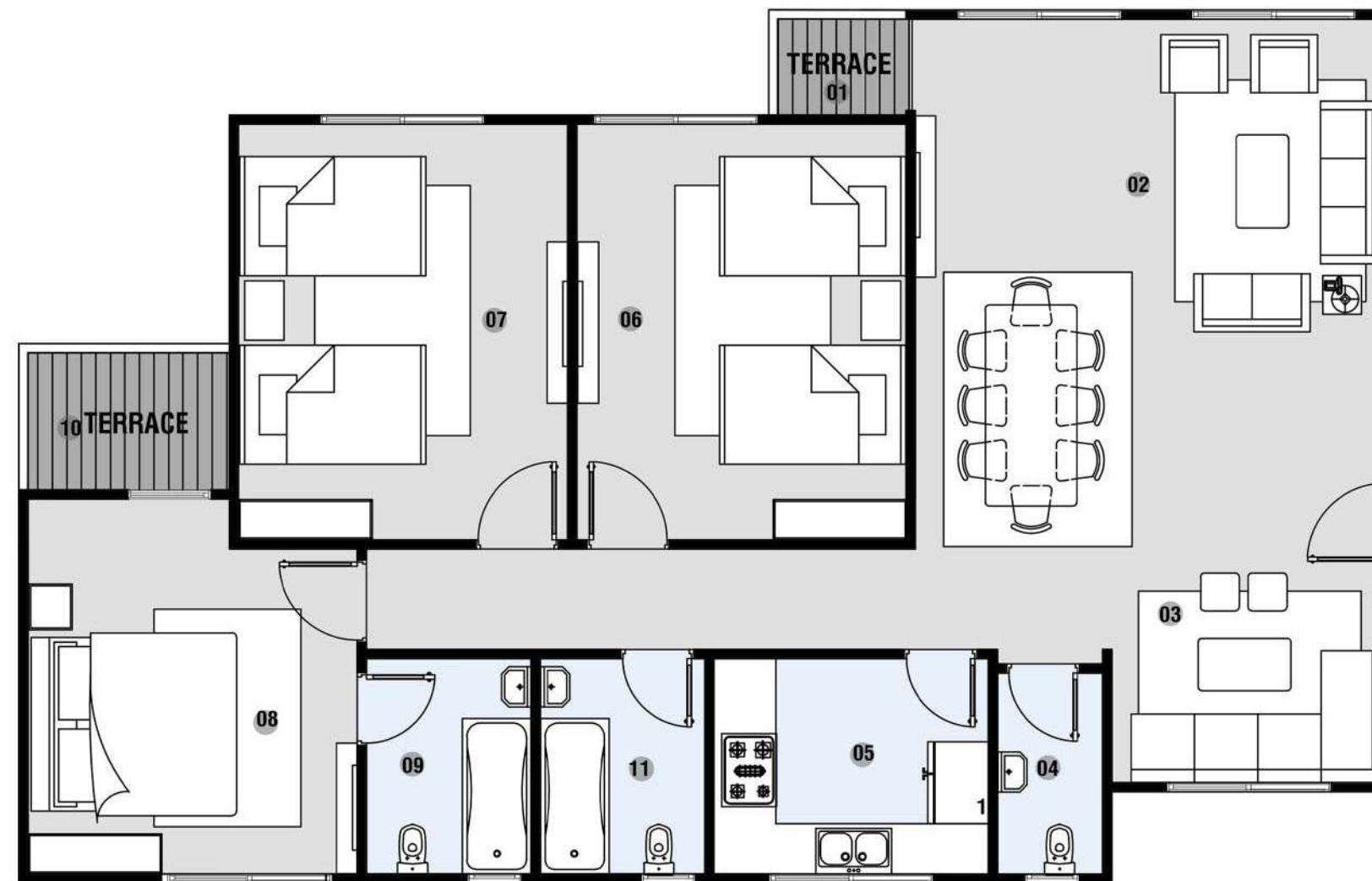


B قطاع

01 - TERRACE	Total : 7.72		
02 - RECEPTION	5.80	*	5.15
03 - LIVING	3.00	*	2.60
04 -TOILET	2.20	*	1.50
05 - KITCHEN	3.40	*	2.70
06 - BEDROOM 1	4.55	*	3.60
07 - BEDROOM 2	4.55	*	3.60
08 -MASTER BEDROOM	4.10	*	3.60
9 - BATHROOM	2.20	*	1.80
10 -TERRACE	Total : 3.52		
11 - BATRHOO	2.20	*	1.80

Total 167 m²

B 01



متكرر



B G1

01 - RECEPTION	5.15	*	4.55
02 - DINNING	3.00	*	2.55
03 - GARDEN	12.75	*	3.60
04 - KITCTHEN	3.00	*	2.35
05 - BEDROOM 1	3.60	*	3.30
06 - BATHROOM	2.35	*	1.80
07 - BEDROOM 2	3.60	*	3.30
08 - MASTER BEDROOM	3.60	*	3.55
09 - W.C	1.60	*	1.15
10 - TOILET	2.35	*	1.80
11 - LOBBY	8.15	*	1.10
12 - Terrace	Total : 12.9		
13 - Terrace 02	Total : 6		
14 - Garden 2	14.00	*	5.00

Total 172 m²
Garden 127 m²

أرضي

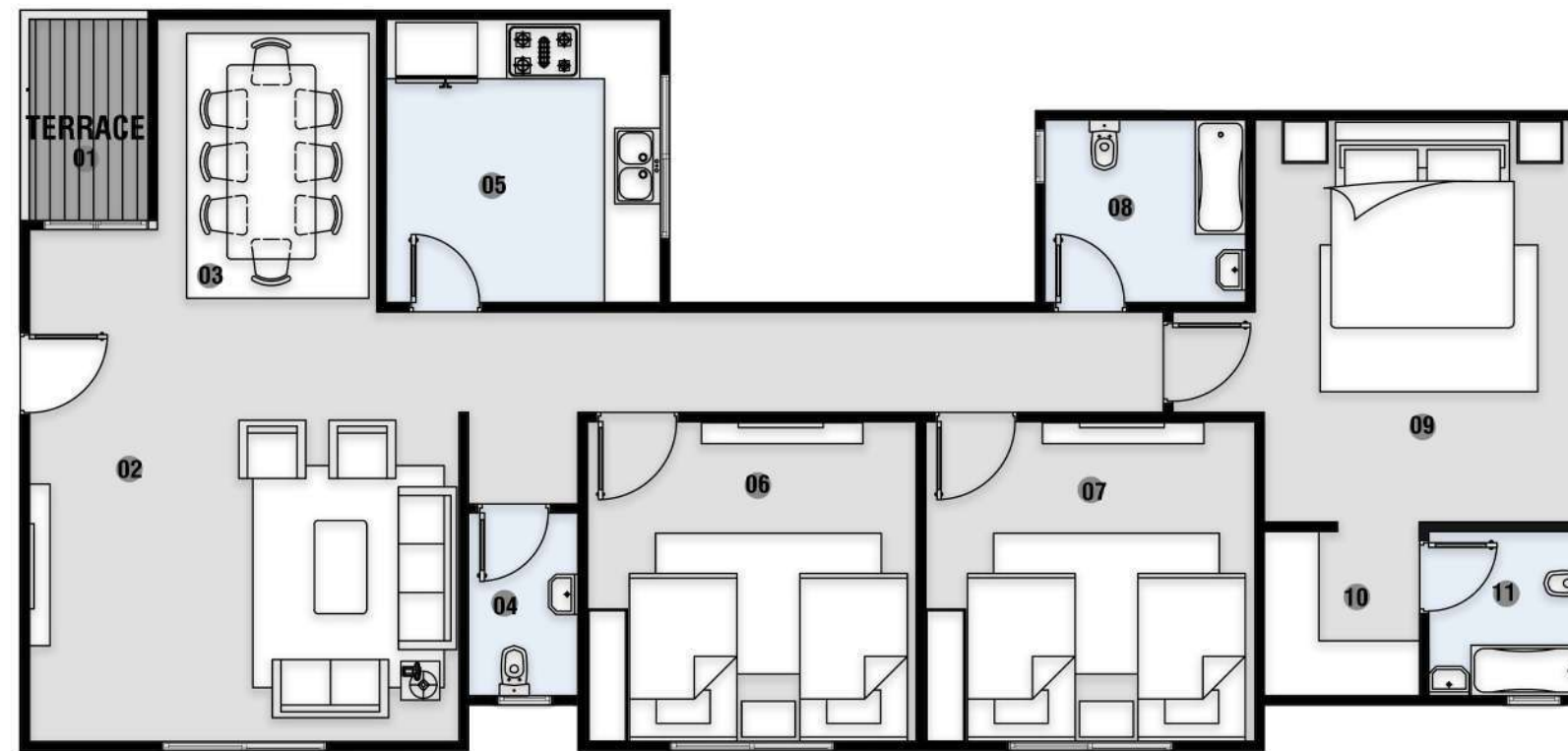


B قطاع

B 02

01 - TERRACE	Total : 3.08		
02 - RECEPTION	4.70	*	4.30
03 - LIVING	4.70	*	4.30
04 - TOILET	2.00	*	1.20
05 - KITCHEN	3.10	*	3.00
06 - BEDROOM 1	3.60	*	3.50
07 - BEDROOM 2	3.60	*	3.50
08 - BATHROOM	2.20	*	2.00
09 - MASTER BEDROOM	4.40	*	3.60
10 - DRESSING	1.80	*	1.70
11 - BATHROOM	1.80	*	1.70

Total 155 m²



متكرر



B G2

01 - RECEPTION	4.70	*	3.60
02 - LIVING	3.80	*	2.70
03 - KITCHEN	3.10	*	3.00
04 - BEDROOM 1	3.60	*	3.50
05 - BATHROOM	2.20	*	2.00
06 - BEDROOM 2	3.60	*	3.50
07 - LOBBY	8.60	*	1.10
08 - MASTER BEDROOM	4.40	*	3.60
09 - DRESSING	1.80	*	1.70
10 - TOILET	1.80	*	1.70
11 - WC	2.00	*	1.20
12 - Terrace	Total : 10.38		
11 - Garden	6.20	*	6.00

Total 162 m²

Garden 178 m²

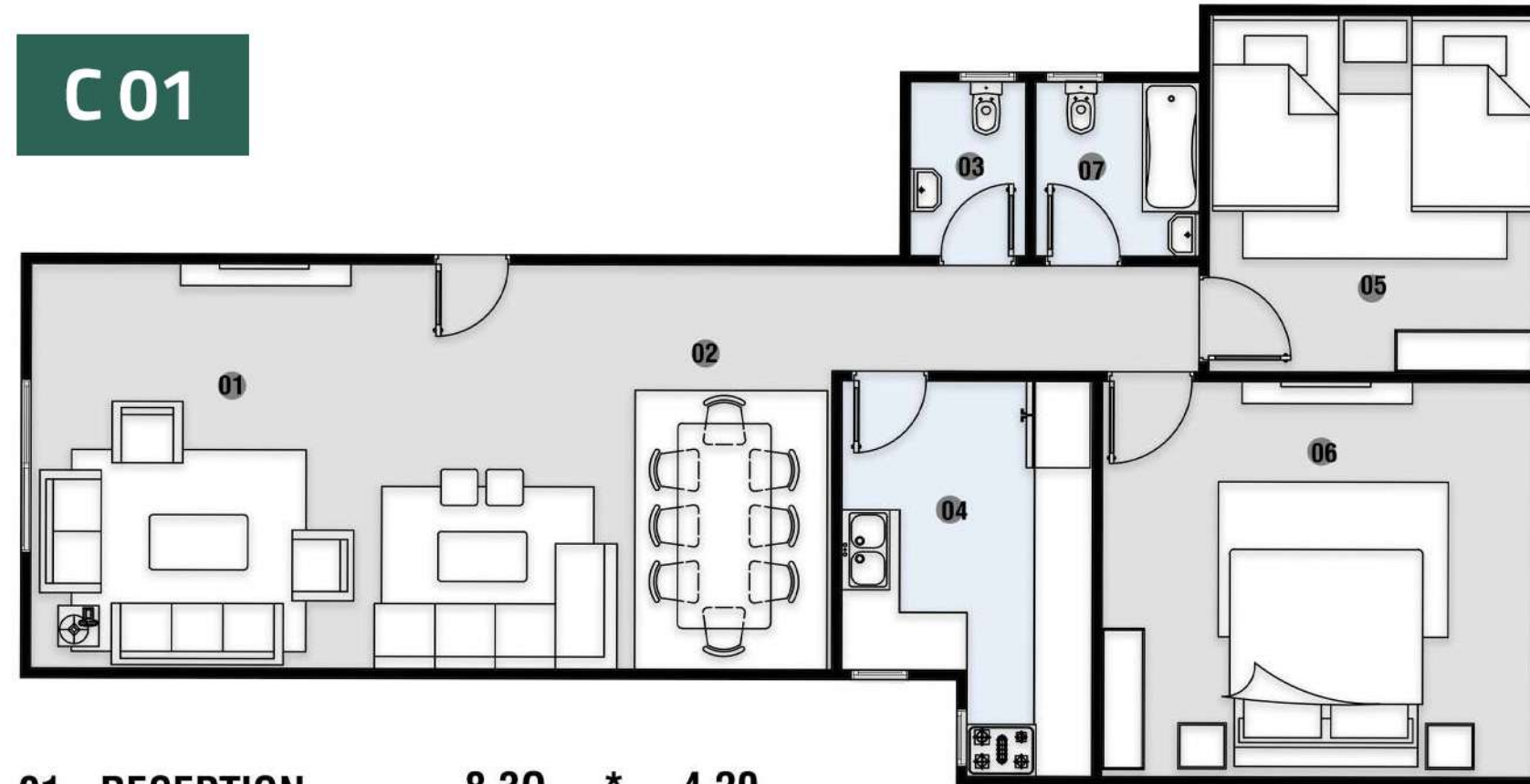


أرضي



C قطاع

C 01



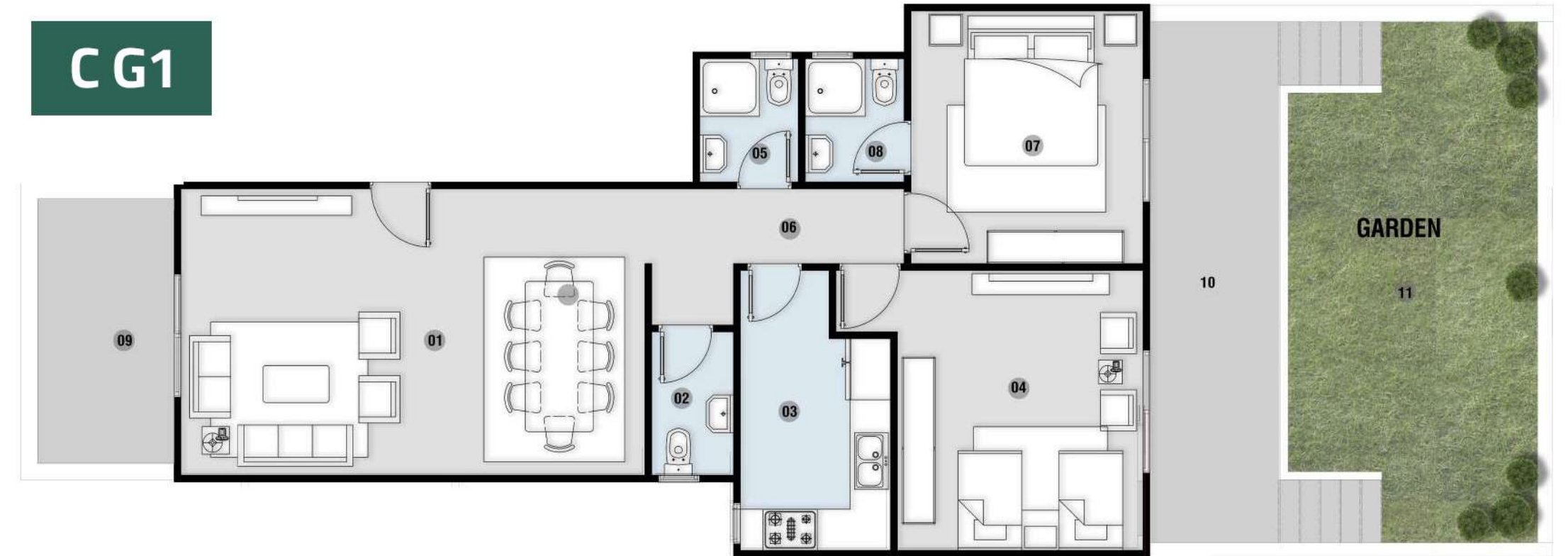
01 - RECEPTION	8.30	*	4.20
02 - LIVING	8.30	*	4.20
03 - TOILET	1.80	*	1.20
04 - KITCHEN	4.10	*	2.60
05 - BEDROOM 1	3.70	*	3.40
06 - MASTER BEDROOM	4.50	*	4.10
07 - BATHROOM	1.80	*	1.70

Total 121 m²

متكرر



C G1



01 - RECEPTION	6.80	*	4.20
02 - WC	2.10	*	1.20
03 - KITCHEN	4.10	*	2.20
04 - BEDROOM 1	3.70	*	3.40
05 - BATHROOM	1.80	*	1.45
06 - LOBBY	3.80	*	1.10
07 - TOILET	1.80	*	1.45
08 - MASTER BEDROOM	4.10	*	3.60
09 - Terrace 01	Total : 10.12		
10 - Terrace 02	Total : 15.75		
11 - Garden	3.90	*	8.40

Total 140 m²
Garden 39 m²

أرضي



C 02

01 - TERRACE	Total : 10.29		
02 - RECEPTION	5.10	*	3.55
03 - LIVING	4.60	*	3.00
04 -TOILET	1.80	*	1.10
05 - KITCHEN	3.00	*	3.00
06 - BEDROOM 1	3.95	*	3.60
07 - TERRACE	Total : 10.29		
08 -MASTER BEDROOM	4.60	*	3.40
09 -TERRACE	Total : 3.52		
10 - BATHROOM	2.15	*	1.65
11 - BEDROOM 2	3.60	*	3.40
12 - DRESSING	2.25	*	1.65

Total 164 m²



01 - RECEPTION	6.60	*	4.60
02 - WC	1.80	*	1.10
03 - KITCTHEN	3.00	*	2.75
04 - BEDROOM 1	3.60	*	3.00
05 - BATHROOM	1.80	*	1.80
06 - BEDROOM 2	4.00	*	3.60
07 - MASTER BEDROOM	3.60	*	3.40
08 - DRESSING	2.25	*	1.65
09 - TOILET	2.15	*	1.65
10 - LOBBY	3.70	*	1.10
11 - GARDEN	7.00	*	18.00
12 - Terrace	Total : 6.8		

Total 141 m²
Garden 197 m²

متكرر



C G2



أرضي



Harbor

COMMUNITY

ZAYED CITY

الواجبات



Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

Unity in Community



Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

Unity in Community



Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

Unity in Community



Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

Unity in Community



Haven
COMMUNITY
ZAYED CITY

Unity in Community



Haven

COMMUNITY
ZAYED CITY

المداخل





مواصفات التسليم و التشطيب لمشروعنا

ان تشطيب وتسليم العقار يعتبر جزءًا هامًا من عملية شراء أو تأجير العقار، حيث تقوم ايه ام كابيتال بوضع المواصفات القياسية لتسليم العقار

مواصفة تسليم جميع وحدات المشروع Core and Shell

التشطيب الكامل Full Finishing

بناءا على طلب العميل و يشمل جميع اعمال التشطيبات الداخلية للوحدة، مثل الأرضيات، الجدران، الأسقف، الدهانات، والتجهيزات الكهربائية وشبكات الانترنت وكاميرات المراقبة والاعمال والصحية واعمال التكييف وأنظمة التدفئة والتسخين وأيضا أنظمة التحكم الذكية Smart Systems .

ان ايه ام كابيتال تقوم بتسليم العقار وفقًا للمعايير الهندسية والفنية الحديثة وباستخدام مواد عالية الجودة لضمان سلامة وأمان أفراد الأسرة، وتوفير أجواء حياة ممتعة .



A serene landscape featuring a large, leafy tree on the left, a bright sunburst effect in the upper center, and a dirt path leading through a lush green field towards the right. The scene is bathed in warm, golden light, suggesting a sunrise or sunset. The text 'Haven' is prominently displayed in a large, white, serif font, with 'COMMUNITY' in a smaller, white, sans-serif font below it. The tagline 'Unity in Community' is written in a white, cursive script at the bottom.

Haven

COMMUNITY

Unity in Community



عنوان
الشيخ زايد - الجيزة - مصر

موبايل
01111398039
01119020999

ايميل
info@amcapital-eg.com

الموقع الالكتروني
www.amcapital-eg.com

وسائل التواصل الاجتماعي
AM Capital Developments

